

问政频道 全新上线

澎湃
THE PAPER

精选

视频

时事

财经

思想

问政

生活

问吧

订阅

登录 注册 爆料

[首页](#) > [地产界](#)

陕西出台房产税实施细则：个人非营业用房等5类房产可免征

郑昕/新华社

2017-07-30 15:03

字号

据陕西省国资委网站消息，陕西省政府近日印发《陕西省房产税实施细则》。细则中提到，五类房产可免征房产税。

这5类房产包括：国家机关、人民团体、军队自用的房产；由国家财政部门拨付事业经费的单位自用的房产；宗教寺庙、公园、名胜古迹自用的房产；个人所有非营业用的房产；经财政部批准免税的其他房产。

细则提出，房产税由产权所有人缴纳。产权属于全民所有的，由经营管理的单位缴纳；产权出典的，由承典人缴纳；产权所有人、承典人不在房产所在地的，或者产权未确定及租典纠

什么是
思想湃

点击了解更多活动

热新闻

一天

三天

一周

印媒：印度军方下令中印边界对峙
点印度一侧附近村庄腾空

山东农民丁汉忠抗拆致两死案
宣判：死刑改死缓，限制减刑

河南兰考扶贫办正科级官员在办公
大楼坠亡，警方正调查

国家卫计委回应香港流感疫情：病
毒未变异，南方疫情总体稳定

九寨沟地震已致20人死亡431人受
伤，其中重伤18人

石家庄4表姐弟落入非法采沙场水
坑全部溺亡，官方：正在处理

猜
你
喜
欢

纷未解决的，由房产代管人或使用人缴纳。对产权共有的，由共同人确定代表缴纳或经协商分别缴纳房产税。

细则还提出，根据《中华人民共和国房产税暂行条例》的规定，房产税按年计算，分季征收，纳税人应在季度终了15日内申报纳税。税额依照房产原值一次减除20%后的余值计算缴纳。对纳税人没有房产原值作为计税依据的，由房产所在地税务机关参照同类房产核定价格计算征收。纳税人纳税确有困难，需要减税或免税的，经纳税人申请，由所在地地方税务机关提出意见，层报省地税局审核后，报省人民政府确定，定期减征或免征房产税。

（原文题为《陕西出台房产税实施细则 5类房产免征房产税》）

责任编辑：孙扶

澎湃新闻报料：4009-20-4009 澎湃新闻，未经授权不得转载

关键词 >> 快讯

89

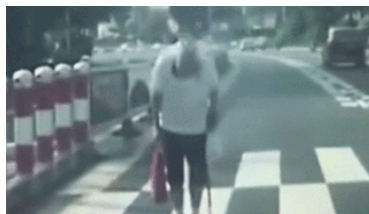
收藏

跟踪: 快讯



你可能还喜欢

由pista推荐



东部战区陆军百名正团以上干部退役，政委：永远是你们的娘家

英媒：美军舰进入美济礁12海里范围，今年第三次擅闯南海

河南宝丰警方：协警“雨中摆拍”系配合拍宣传片，相关人停职

成都开往洛阳一客运车途经秦岭隧道撞壁，已致36死13伤

澎湃招聘

视觉中心邀请您的加入

澎湃新闻APP下载



iPhone版 iPad版
Android版

热话题

一天 三天 一周

我是复旦大学南亚研究中心副主任林民旺，关于1962到2017的中印关系发展，问我吧！

我是流体地球科学专业委员会副主任，关于地震的成因机制，问我吧！

阴差阳错之下，华裔夫妻仅花9万美元买下美国富人区一条街

莆田斑马线上向礼让司机鞠躬的老人找到了，女司机当面回礼

武汉市委常委、组织部部长杨汉军心脏病抢救无效，因公牺牲

[继续阅读](#)



央媒：楼市进入下行通道，越是涨得快的地方价格越容易下降



地产商集体“出海找钱”：10天7家房企海外融资50亿美元



仁恒105亿拿下上海蒋家浜地块，乱差棚户区将变高档住宅

[评论 \(40 \)](#)



我要跟帖

发表

热评论



开心123 2017-07-30

23 | 回复

产权式酒店赚了。就是不知道一些不懂得人会不会又和尚未进入立法程序的房地产税挂钩



我心飞扬之秋天 2017-07-30

13 | 回复

个人所有非营利性房产免征？？？



吾心狂野 2017-07-30

7 | 回复

没看懂

我曾两次被骗入传销组织,关于传销组织的内部真相,问我吧!

我研究《道德经》二十年,关于《道德经》和道家文化,问我吧!

我侦办经济犯罪案件十六年,关于经济犯罪的问题,问我吧!

热门推荐



上海公安原创微电影《她绑架了自己》发布：真实案例改编



绿色转型② | 父子35年接力种植千亩草木，缔造山村绿色奇迹



山东农民丁汉忠抗拆致两死案重审宣判：死刑改死缓，限制减刑

新评论



蒋学 2017-07-31

1 | 回复

开心123 1楼

23 | 回复

产权式酒店赚了。就是不知道一些不懂得人会不会又和尚未进入立法程序的房地产税挂钩

商住类的不属于个人非盈利性，哪里赚了？



高山景行 2017-07-31

0 | 回复

哈哈



LW 2017-07-30

1 | 回复

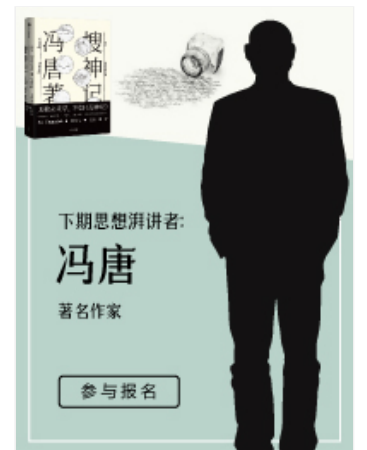
该来的都来了



对话“拒入传销被打死青年”之父：孩子做得对，但代价太沉重



国防部原新闻发言人杨宇军坦承
退役缘由：拿出更多时间陪家人

[关于澎湃](#)[在澎湃工作](#)[联系我们](#)[版权声明](#)[澎湃广告](#)[友情链接](#)

Copyright © 2014~2017 The Paper All rights reserved.上海东方报业股份有限公司 | 沪ICP证：沪B2-20170116 | 沪ICP备14003370号 | 互联网新闻信息服务许可证：3112014002



沪公网安备 31010602000299号